

Số: /QĐ-TTPTQĐ

Thái Nguyên, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Ban hành Kế hoạch tổ chức Phong trào thi đua “Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất của Trung tâm Phát triển quỹ đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên”
giai đoạn 2025 - 2030**

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH THÁI NGUYÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Thi đua, khen thưởng ngày 15/6/2022;

Căn cứ Chỉ thị số 27-CT/TU ngày 15/5/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo đối với việc chấp hành các quy định của pháp luật về đầu tư công; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; đảm bảo tiến độ và chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Chỉ thị số 08/CT-UBND ngày 09/4/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định số 1088/QĐ-UBND ngày 08/9/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành Kế hoạch tổ chức Phong trào thi đua “Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên” giai đoạn 2025 - 2030;

Căn cứ biên bản họp ngày 20/9/2025 về thống nhất Dự thảo Quyết định ban hành Kế hoạch tổ chức Phong trào thi đua “Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất của Trung tâm Phát triển quỹ đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên”, giai đoạn 2025 – 2030.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Hành chính - Tổng hợp, phòng Bồi thường tái định cư,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Kế hoạch tổ chức Phong trào thi đua “Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất của Trung tâm Phát triển quỹ đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên”, giai đoạn 2025 - 2030.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Điều 3. Lãnh đạo, Viên chức và lao động hợp đồng của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh Thái Nguyên (B/c);
- Lưu: VT, HCTH

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Hoàng Mác

Thái Nguyên, ngày tháng năm 2025

KẾ HOẠCH

**Tổ chức Phong trào thi đua “Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác
bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất
của Trung tâm Phát triển quỹ đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên”
giai đoạn 2025 - 2030**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-TTPTQĐ ngày / /2025
của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên)

Thực hiện Chỉ thị số 27-CT/TU ngày 15/5/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo đối với việc chấp hành các quy định của pháp luật về đầu tư công; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; đảm bảo tiến độ và chất lượng công trình xây dựng; Chỉ thị số 08/CT-UBND ngày 09/4/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên; Quyết định số 1088/QĐ-UBND ngày 08/9/2025 của UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành Kế hoạch tổ chức Phong trào thi đua “Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất của Trung tâm Phát triển quỹ đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên” giai đoạn 2025 - 2030.

Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên ban hành Kế hoạch tổ chức Phong trào thi đua “Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất của Trung tâm Phát triển quỹ đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên”, giai đoạn 2025 - 2030 (sau đây viết tắt là Phong trào thi đua), với các nội dung như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

a) Phát huy sức mạnh của tập thể Lãnh đạo, Viên chức và lao động hợp đồng của Trung tâm trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên nhằm triển khai kịp thời, cụ thể hóa việc thực hiện Chỉ thị số 27-CT/TU ngày 15/5/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo đối với việc chấp hành các quy định của pháp luật về đầu tư công; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; đảm bảo tiến độ và chất lượng công trình xây dựng; Chỉ thị số 08/CT-UBND ngày 09/4/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên (Sau đây viết tắt là Chỉ thị số 27-CT/TU, Chỉ thị số 08/CT-UBND).

b) Tuyên truyền, vận động Nhân dân thực hiện tốt các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, quan tâm đảm bảo lợi ích chính đáng của Nhân dân qua đó tạo niềm tin và đồng thuận cao của Nhân dân trong việc thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng.

c) Tạo sự chuyển biến mạnh mẽ, rõ nét về nhận thức và hành động của các tầng lớp Nhân dân đồng thời nâng cao tinh thần trách nhiệm, tính chủ động, sáng tạo và hiệu quả trong thực hiện nhiệm vụ của các cấp, các ngành, đơn vị, địa phương có liên quan đối với công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất. Qua đó, góp phần thực hiện thắng lợi các mục tiêu, chỉ tiêu phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm quốc phòng - an ninh, xây dựng nông thôn mới, đô thị văn minh trên địa bàn tỉnh.

2. Yêu cầu

a) Việc thực hiện Phong trào thi đua là một trong những nhiệm vụ trọng tâm của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên; gắn với đề cao trách nhiệm người đứng đầu trong chỉ đạo, điều hành và tổ chức thực hiện.

b) Phong trào thi đua được triển khai sâu rộng đồng bộ, xuyên suốt từ tỉnh đến cơ sở với nội dung, hình thức thiết thực, phù hợp với thực tiễn ở địa phương tạo được sự đồng thuận của các tầng lớp Nhân dân.

c) Thường xuyên kiểm tra, giám sát việc thực hiện Phong trào thi đua để kịp thời phát hiện, biểu dương, có hình thức khen thưởng động viên, nhân rộng các điển hình tiên tiến, các tập thể, cá nhân có thành tích trong Phong trào thi đua.

II. NỘI DUNG PHONG TRÀO THI ĐUA

1. Đối tượng thi đua

a) Tập thể:

- Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Trung tâm.
- Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực.
- UBND các xã, phường tham mưu hoặc trực tiếp tham gia công tác giải phóng mặt bằng.

b) Cá nhân:

- Cá nhân là Lãnh đạo, viên chức và lao động hợp đồng của Trung tâm Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực và cán bộ, công chức, viên chức và lao động hợp đồng của UBND các xã, phường trực tiếp tham mưu triển khai thực hiện cơ chế, chính sách hoặc tham gia thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

- Cá nhân là người sử dụng đất:

+ Là chủ hộ sử dụng đất có đất và tài sản gắn liền với đất trong diện phải giải phóng mặt bằng chấp hành tốt chủ trương, chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư sớm hơn thời gian quy định, thể hiện rõ trách nhiệm của người dân đối với phát triển kinh tế - xã hội của địa phương;

+ Tuyên truyền vận động các hộ gia đình, cá nhân khác trong vùng dự án chấp hành tốt các quy định của Nhà nước trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư sớm hơn thời gian quy định.

2. Thời gian thi đua

Phong trào thi đua được tổ chức từ ngày ban hành Kế hoạch đến 31/12/2030.

Tổ chức sơ kết phong trào và biểu dương khen thưởng tại Hội nghị đánh giá công tác giải phóng mặt bằng vào tháng 12 hàng năm; tổng kết phong trào thi đua vào quý IV/2030

3. Mục tiêu thi đua

Thi đua phấn đấu hoàn thành các mục tiêu, nhiệm vụ tại Chỉ thị số 27-CT/TU ngày 15/5/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Chỉ thị số 08/CT-UBND ngày 09/4/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

4. Nội dung thi đua

a) Thi đua triển khai thực hiện tốt công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trong đó triển khai có hiệu quả các dự án, chương trình phát triển kinh tế - xã hội, bảo đảm ổn định an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn tỉnh. Xác định công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất là nhiệm vụ cấp thiết, thường xuyên, liên tục của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực.

b) Thi đua trong công tác tuyên truyền, phổ biến sâu rộng các chủ trương của Đảng, chính sách của Nhà nước và quy định của tỉnh, trong đó chú trọng công tác vận động, thuyết phục, đối thoại, trao đổi trực tiếp, công khai minh bạch về các quy định, chế độ chính sách của Nhà nước trong quản lý đất đai, chế độ, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn toàn tỉnh.

c) Phối hợp, tham gia giữa Lãnh đạo, viên chức và lao động hợp đồng của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực với các sở, ban, ngành, đơn vị, UBND xã, phường, Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan trong tổ chức rà soát, hoàn thiện, tham mưu ban hành các cơ chế, chính sách về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất phù hợp với tình hình thực tế đảm bảo đúng quy định pháp luật.

d) Tăng cường công tác quản lý, công tác thanh tra, kiểm tra, giám sát và nắm tình hình có liên quan nhằm ngăn chặn tình trạng vi phạm pháp luật trong thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; nâng cao vai trò, trách nhiệm của thành viên Tổ công tác trong việc đôn đốc đẩy nhanh tiến độ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh. Không để tình trạng đơn thư vượt cấp, kéo dài; kịp thời báo cáo cấp có thẩm quyền các vấn đề khó khăn, vướng mắc phát sinh để xử lý theo quy định. Chú trọng công tác bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn.

đ) Kịp thời biểu dương khen thưởng những tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh. Kết quả thực hiện Phong trào thi đua là một trong những tiêu chí bình xét thi đua cuối năm của cơ quan, đơn vị, địa phương.

III. TIÊU CHÍ THI ĐUA

1. Đối với các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Trung tâm

a) Phát động, triển khai sâu rộng, hiệu quả Phong trào thi đua đến các tập thể, cá nhân trong Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh. Thực hiện nghiêm các nhiệm vụ được giao tại Chỉ thị số 27-CT/TU, Chỉ thị số 08/CT-UBND, xây dựng kế hoạch triển khai tổ chức thực hiện hiệu quả các nội dung thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước liên quan. Nâng cao vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu cấp ủy và cơ quan, trong lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện Phong trào thi đua.

b) Chủ động rà soát, tham mưu và đề xuất sửa đổi, bổ sung các văn bản quy phạm pháp luật, cơ chế chính sách liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho phù hợp với thực tiễn của địa phương, bảo đảm đồng bộ, thống nhất trong tổ chức triển khai giữa các cấp, các ngành.

c) Phối hợp với UBND xã, phường nơi có đất bị thu hồi đẩy mạnh công tác tuyên truyền gắn với tiếp công dân, tổ chức đối thoại trực tiếp để lắng nghe và giải đáp kịp thời các ý kiến, kiến nghị của Nhân dân, góp phần tạo sự đồng thuận cao trong xã hội với nhiều hình thức linh hoạt và phù hợp với từng nhóm đối tượng; hiệu quả trong công tác thống kê, kiểm đếm phần đất và tài sản gắn liền với đất, nhận tiền và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án; tránh các trường hợp phải cưỡng chế và tổ chức cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thu hồi đất.

d) Tổ chức thống kê, kiểm đếm phần đất và tài sản gắn liền với đất của các hộ gia đình, cá nhân trong phạm vi dự án đạt hiệu quả cao: Số lượng hồ sơ kê khai vượt kế hoạch đề ra (*kế hoạch thu hồi đất; kế hoạch tại các văn bản và thông báo kết luận của UBND tỉnh, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các Giám đốc Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực*); đảm bảo chất lượng hồ sơ được hoàn thiện ngay sau khi thống kê, kiểm đếm để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; hạn chế các trường hợp các hộ dân đề nghị kiểm tra, rà soát lại số liệu đã thống kê kiểm đếm, đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

d) Phối hợp hiệu quả, chặt chẽ với Ủy ban nhân dân cấp xã và các đơn vị có liên quan trong việc tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; hướng dẫn, giải đáp kịp thời các nội dung chuyên môn nghiệp vụ khi người dân có yêu cầu; hỗ trợ xử lý các tình huống vướng mắc, phát sinh trong quá trình triển khai các dự án có thu hồi đất.

đ) Tích cực ứng dụng công nghệ thông tin trong công tác quản lý và thực hiện nhiệm vụ liên quan đến bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Các hoạt động xử lý văn bản, quản lý hồ sơ cần được thực hiện qua hệ thống phần mềm quản lý văn bản và hồ sơ điện tử; khuyến khích việc sử dụng chữ ký số và giao dịch điện tử nhằm tiết kiệm thời gian, chi phí, nâng cao hiệu quả công việc.

e) Giải quyết kịp thời, đúng quy định đối với đơn khiếu nại, tố cáo có liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thuộc phạm vi chức năng quản lý. Tăng cường tiếp công dân, đối thoại trực tiếp, giải thích rõ ràng, thuyết phục để người dân hiểu và đồng thuận. Không để xảy ra tình trạng đơn thư kéo dài, vượt cấp hoặc giải quyết không dứt điểm, gây bức xúc trong Nhân dân.

g) Tăng cường tuyên truyền về các điển hình tiêu biểu trong tham gia Phong trào thi đua; phổ biến những mô hình hay, cách làm hiệu quả, có tính ứng dụng cao, phù hợp với điều kiện thực tế của tỉnh và có thể nhân rộng tại nhiều địa phương trên địa bàn toàn tỉnh.

2. Đối với Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực

a) Có sáng kiến, giải pháp triển khai sâu rộng có hiệu quả trong Phong trào thi đua “Nâng cao hiệu lực, hiệu quả công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất của Trung tâm Phát triển quỹ đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên” giai đoạn 2025 - 2030. Phát huy vai trò giám sát, phản biện xã hội, tham gia xây dựng pháp luật, cơ chế, chính sách về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

b) Thực hiện nghiêm Chỉ thị số 27-CT/TU, Chỉ thị số 08/CT-UBND, xây dựng kế hoạch triển khai, tổ chức thực hiện hiệu quả các nội dung thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước liên quan.

c) Phối hợp với UBND xã, phường nơi có đất bị thu hồi đẩy mạnh công tác tuyên truyền gắn với tiếp công dân, tổ chức đối thoại trực tiếp để lắng nghe và giải đáp kịp thời các ý kiến, kiến nghị của Nhân dân, góp phần tạo sự đồng thuận cao trong xã hội với nhiều hình thức linh hoạt và phù hợp với từng nhóm đối tượng; hiệu quả trong công tác thống kê, kiểm đếm phân đất và tài sản gắn liền với đất, nhận tiền và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án; tránh các trường hợp phải cưỡng chế và tổ chức cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thu hồi đất.

d) Tổ chức thống kê, kiểm đếm phân đất và tài sản gắn liền với đất của các hộ gia đình, cá nhân trong phạm vi dự án đạt hiệu quả cao: Số lượng hồ sơ kê khai vượt kế hoạch đề ra (*kế hoạch thu hồi đất; kế hoạch tại các văn bản và thông báo kết luận của UBND tỉnh, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh và các Giám đốc Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực*); đảm bảo chất lượng hồ sơ được hoàn thiện ngay sau khi thống kê, kiểm đếm để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; hạn chế các trường hợp các hộ dân đề nghị kiểm tra, rà soát lại số liệu đã thống kê kiểm đếm, đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án.

đ) Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, thực hiện cải cách hành chính trong giải quyết thủ tục liên quan đến thu hồi đất, rút ngắn thời gian xử lý, giảm giấy tờ không cần thiết và tăng cường tính minh bạch trong thực hiện nhiệm vụ.

e) Cán bộ, công chức, viên chức làm công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất có thái độ làm việc chuẩn mực, tận tụy, không gây phiền hà, nhũng nhiễu, không tham nhũng hay lợi dụng chức vụ để trục lợi. Không để xảy ra vi phạm pháp luật trong quá trình tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trường hợp xảy ra sai phạm, kịp thời xử lý, kiểm điểm nghiêm túc và báo cáo đầy đủ với cấp có thẩm quyền.

g) Giải quyết kịp thời, đúng quy định đối với đơn khiếu nại, tố cáo có liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thuộc phạm vi chức năng quản lý. Tăng cường tiếp công dân, đối thoại trực tiếp, giải thích rõ ràng, thuyết phục để người dân hiểu và đồng thuận. Không để xảy ra tình trạng đơn thư kéo dài, vượt cấp hoặc giải quyết không dứt điểm, gây bức xúc trong Nhân dân.

h) Rà soát, đánh giá và kịp thời phát hiện những tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc, mô hình hay, cách làm sáng tạo, hiệu quả trong Phong trào thi đua. Tuyên truyền, biểu dương thông qua các hình thức phù hợp, tạo động lực cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và các tầng lớp Nhân dân cùng tham gia tích cực.

3. UBND các xã, phường tham gia công tác giải phóng mặt bằng

a) Xây dựng kế hoạch cụ thể, chi tiết, có mục tiêu phấn đấu rõ ràng về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng của từng công trình, dự án trên địa bàn xã, phường; triển khai sâu rộng, hiệu quả Phong trào thi đua, chú trọng nâng cao vai trò, trách nhiệm của người đứng đầu cấp ủy, tổ chức đảng, chính quyền các cấp trong lãnh đạo, chỉ đạo tổ chức thực hiện Phong trào thi đua.

b) Có sáng kiến, giải pháp đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, đẩy nhanh tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng của dự án.

c) Đẩy nhanh tiến độ thực hiện thẩm định và ban hành quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

d) Đẩy mạnh công tác tuyên truyền gắn với tiếp công dân, tổ chức đối thoại trực tiếp để lắng nghe và giải đáp kịp thời các ý kiến, kiến nghị của Nhân dân, góp phần tạo sự đồng thuận cao trong xã hội với nhiều hình thức linh hoạt và phù hợp với từng nhóm đối tượng; hiệu quả trong công tác thống kê, kiểm đếm phần đất và tài sản gắn liền với đất, nhận tiền và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án; tránh các trường hợp phải cưỡng chế và tổ chức cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thu hồi đất.

đ) Cán bộ, công chức, viên chức và lao động hợp đồng làm công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất có thái độ làm việc chuẩn mực, tận tụy, không gây phiền hà, nhũng nhiễu, không tham nhũng hay lợi dụng chức vụ để trục lợi. Không để xảy ra vi phạm pháp luật trong quá trình tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Trường hợp xảy ra sai phạm, kịp thời xử lý, kiểm điểm nghiêm túc và báo cáo đầy đủ với cấp có thẩm quyền.

e) Giải quyết kịp thời, đúng quy định đối với đơn khiếu nại, tố cáo có liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thuộc phạm vi chức năng quản lý. Tăng cường tiếp công dân, đối thoại trực tiếp, giải thích rõ ràng, thuyết phục để người dân hiểu và đồng thuận. Không để xảy ra tình trạng đơn thư kéo dài, vượt cấp hoặc giải quyết không dứt điểm, gây bức xúc trong Nhân dân.

g) Phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực tuyên truyền, vận động các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân chấp hành tốt các quy định của Nhà nước trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

IV. ĐỐI TƯỢNG, TIÊU CHUẨN VÀ HÌNH THỨC KHEN THƯỞNG

1. Đối tượng:

a) Tập thể:

- Các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Trung tâm.
- Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực.
- UBND các xã, phường tham mưu hoặc trực tiếp tham gia công tác giải phóng mặt bằng.

b) Cá nhân:

- Cá nhân là Lãnh đạo, viên chức và lao động hợp đồng của Trung tâm Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực và cán bộ, công chức, viên chức và lao động hợp đồng của UBND các xã, phường trực tiếp tham mưu triển khai thực hiện cơ chế, chính sách hoặc tham gia thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

- Cá nhân là người sử dụng đất: Là chủ hộ sử dụng đất có đất và tài sản gắn liền với đất trong diện phải giải phóng mặt bằng.

2. Tiêu chuẩn, hình thức khen thưởng

2.1. Các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; chấp hành tốt chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, đảm bảo quy định tại khoản 4 Điều 4 Nghị định số 152/2025/NĐ-CP ngày 14/6/2025 của Chính phủ quy định về phân cấp, phân quyền trong lĩnh vực thi đua, khen thưởng; quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi đua, khen thưởng, quy định của Trung tâm Trung tâm Phát triển quỹ đất và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực, cụ thể:

2.2. Giấy khen của Giám đốc Trung tâm

a) Tập thể:

- Đối với các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Trung tâm: Có thành tích tiêu biểu, xuất sắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; Triển khai thực hiện có hiệu quả các cơ chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý Nhà nước về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh.

- Đối với Chi Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực: Có thành tích tiêu biểu, xuất sắc trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng; Triển khai thực hiện có hiệu quả các cơ chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý Nhà nước về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất tại địa phương; chỉ đạo, tổ chức thực hiện bảo đảm không trái các quy định của pháp luật, đúng quy trình, đúng hoặc hoàn thành và hoàn thành vượt tiến độ, kế hoạch giải phóng mặt bằng đề ra; có cách làm hay, sáng tạo, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc tạo sự đồng thuận cao giữa Nhà nước - Nhân dân - Chủ đầu tư khi thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất để kịp thời thu hút đầu tư triển khai các dự án trên địa bàn.

b) Cá nhân là Lãnh đạo, viên chức và lao động hợp đồng của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực:

- Trực tiếp tham mưu triển khai thực hiện cơ chế, chính sách, góp phần nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý Nhà nước về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; có nhiều biện pháp, giải pháp sáng tạo, linh hoạt, đề xuất để đẩy nhanh công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; tích cực tuyên truyền vận động người dân nơi có đất bị thu hồi thực hiện tốt các chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước, các quy định của tỉnh và Ủy ban nhân dân cấp xã về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

- Trực tiếp tuyên truyền, vận động, thuyết phục các hộ gia đình, cá nhân tham gia hiến đất và tài sản trên đất có giá trị từ 30 lần mức lương cơ sở trở lên trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên.

V. CƠ CẤU, SỐ LƯỢNG KHEN THƯỞNG

1. Khen thưởng định kỳ

1.1. Khen thưởng hằng năm: Do Giám đốc Trung tâm Trung tâm Phát triển quỹ đất và Giám đốc Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực quyết định đối với tập thể, cá nhân là Lãnh đạo, viên chức và lao động hợp đồng của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực có thành tích xuất sắc trong thực hiện nhiệm vụ hằng năm.

Đối với tập thể, cá nhân là Lãnh đạo, cán bộ, công chức, viên chức và người lao động thuộc UBND các xã, phường thực hiện dự án; Cá nhân là người sử dụng đất trong phạm vi dự án thuộc địa bàn các khu vực: Giao Giám đốc Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực phối hợp với UBND các xã, phường đề xuất tập thể, cá nhân cụ thể để xem xét, quyết định khen thưởng.

1.2. Khen thưởng sơ kết và tổng kết: Do Giám đốc Trung tâm Trung tâm Phát triển quỹ đất và Giám đốc Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực quyết định đối với tập thể, cá nhân là Lãnh đạo, viên chức và lao động hợp đồng của Trung tâm Phát triển quỹ đất và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực có thành tích xuất sắc trong thực hiện nhiệm vụ theo giai đoạn sơ kết, tổng kết.

Đối với tập thể, cá nhân là Lãnh đạo, cán bộ, công chức, viên chức và người lao động thuộc UBND các xã, phường thực hiện dự án; Cá nhân là người sử dụng đất trong phạm vi dự án thuộc địa bàn các khu vực: Giao Giám đốc Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực phối hợp với UBND các xã, phường đề xuất tập thể, cá nhân cụ thể để xem xét, quyết định khen thưởng.

2. Khen thưởng không theo định kỳ

Trường hợp đặc biệt khác, Phòng Hành chính - Tổng hợp phối hợp với các Phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Trung tâm và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực báo cáo Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh xem xét, quyết định khen thưởng đối với tập thể và cá nhân có thành tích đặc biệt xuất sắc trong thực hiện nhiệm vụ được giao, theo từng đợt phát động phong trào của Trung tâm.

Đối với tập thể, cá nhân là Lãnh đạo, cán bộ, công chức, viên chức và người lao động thuộc UBND các xã, phường thực hiện dự án; Cá nhân là người sử dụng đất trong phạm vi dự án thuộc địa bàn các khu vực: Giao Giám đốc Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực phối hợp với UBND các xã, phường đề xuất tập thể, cá nhân cụ thể để xem xét, quyết định khen thưởng.

3. Mức tiền thưởng:

- Đối với cá nhân: Mức tiền thưởng 0,3 lần mức lương cơ sở
- Đối với tập thể: Mức tiền thưởng 0,6 lần mức lương cơ sở.

4. Nguồn kinh phí thực hiện khen thưởng: Quỹ thi đua khen thưởng của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Thái Nguyên.

VI. QUY TRÌNH TIẾP NHẬN VÀ XÉT ĐỐI TƯỢNG ĐƯỢC KHEN THƯỞNG

Giao Phòng Bồi thường tái định cư tham mưu hướng dẫn cụ thể.

VII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Phòng Hành chính - Tổng hợp là cơ quan thường trực Phong trào thi đua, chịu trách nhiệm:

a) Phối hợp với phòng Bồi thường tái định cư triển khai Kế hoạch tổ chức Phong trào thi đua; xây dựng văn bản hướng dẫn cụ thể khen thưởng trong Phong trào thi đua.

b) Chủ trì phối hợp với phòng Bồi thường, tái định cư, phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực thẩm định khen thưởng, tham mưu, đề nghị Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh khen thưởng các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong thực hiện Phong trào thi đua.

c) Tham mưu đánh giá, báo cáo Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh kết quả thực hiện Phong trào thi đua hàng năm và dịp sơ kết, tổng kết Phong trào thi đua.

d) Kiểm tra, theo dõi và phối hợp với phòng Bồi thường, tái định cư, phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực lựa chọn, thẩm định hồ sơ khen thưởng của tập thể, cá nhân thuộc Trung tâm trình Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quyết định khen thưởng hoặc tham mưu đề nghị cấp có thẩm quyền khen thưởng tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc hàng năm và dịp sơ kết, tổng kết Phong trào thi đua theo quy định của pháp luật.

đ) Chủ trì phối hợp với cơ quan, tổ chức, đơn vị liên quan xây dựng và nhân rộng điển hình tiên tiến cấp tỉnh.

2. Phòng Hành chính - Tổng hợp có trách nhiệm tham mưu triển khai Phong trào thi đua, cụ thể như sau:

a) Tham mưu hướng dẫn phòng Bồi thường, tái định cư, phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực thực hiện các tiêu chí thi đua liên quan đến công tác chuyên môn trong lĩnh vực bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất theo chức năng, nhiệm vụ.

b) Báo cáo kết quả thực hiện công tác chuyên môn liên quan gửi Sở Nội vụ tổng hợp, đánh giá kết quả việc thực hiện Phong trào thi đua hàng năm và dịp sơ kết, tổng kết Phong trào thi đua.

c) Phối hợp với Sở Nội vụ, phòng Bồi thường, tái định cư, phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực xét chọn tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc hàng năm để đề nghị cấp có thẩm quyền khen thưởng.

d) Phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện Phong trào thi đua của cơ quan, đơn vị, địa phương trên địa bàn tỉnh.

3. Phòng Bồi thường, tái định cư, phòng Quản lý và Phát triển quỹ đất, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực có trách nhiệm phối hợp triển khai Phong trào thi đua, cụ thể như sau:

a) Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao, phối hợp với phòng Hành chính - Tổng hợp trong việc hướng dẫn, triển khai thực hiện các tiêu chí thi đua liên quan đến công tác chuyên môn trong lĩnh vực bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

b) Cung cấp số liệu, báo cáo kết quả thực hiện công tác chuyên môn liên quan để phòng Hành chính - Tổng hợp tham mưu, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh, Sở Nội vụ trong đánh giá kết quả việc thực hiện Phong trào thi đua hàng năm và dịp sơ kết, tổng kết Phong trào thi đua.

c) Phát hiện, bồi dưỡng, giới thiệu các tập thể, cá nhân điển hình tiên tiến trong quá trình thực hiện nhiệm vụ chuyên môn để các cơ quan có thẩm quyền xem xét, kịp thời biểu dương, khen thưởng.

d) Phối hợp với phòng Hành chính - Tổng hợp trong việc xây dựng, tổng hợp báo cáo UBND tỉnh, Sở Nội vụ, đề xuất các giải pháp, mô hình mới, cách làm hiệu quả trong tham gia Phong trào thi đua để kịp thời phổ biến, nhân rộng trong toàn tỉnh.

4. Phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Trung tâm và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực căn cứ Kế hoạch này, tổ chức triển khai thực hiện Phong trào thi đua thiết thực, hiệu quả, đảm bảo nội dung, chất lượng, hoàn thành nhiệm vụ chính trị được giao; thực hiện nghiêm túc các nhiệm vụ được giao tại Chỉ thị số 27-CT/TU, Chỉ thị số 08/CT-UBND đồng thời gắn kết chặt chẽ với các Phong trào thi đua của tỉnh Thái Nguyên. Kịp thời khen thưởng theo thẩm quyền và đề nghị cấp trên khen thưởng cho các tập thể, cá nhân có thành tích xuất sắc trong Phong trào thi đua. Hàng năm, chủ động tiến hành đánh giá, rút kinh nghiệm trong quá trình thực hiện Phong trào thi đua và báo cáo tình hình tổ chức thực hiện về Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh (qua phòng Hành chính - Tổng hợp) để tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh và Sở Nội vụ.

Đề nghị các Phòng chuyên môn, nghiệp vụ thuộc Trung tâm và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất các khu vực nghiêm túc triển khai thực hiện Kế hoạch. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, kịp thời báo cáo Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh (qua phòng Hành chính - Tổng hợp) xem xét, điều chỉnh cho phù hợp./.